



**Änderung Flächenwidmungsplan
Marktgemeinde Arnoldstein;
Aufhebung des Aufschließungsgebietes A 38.**

Bauamt

Tina Truppe

+43 (0) 4255 2260 – 23

tina.truppe@ktn.gde.at

www.arnoldstein.gv.at

Zahl: 031-A38/2022 TT

Seite: 1 von 3

Arnoldstein, am 16.05.2022

K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde Arnoldstein beabsichtigt, gemäß § 25, § 41, § 38 in Verbindung mit § 13 (2) Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in der derzeit geltenden Fassung, nachstehende Festlegung als Aufschließungsgebiet im rechtswirksamen Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Arnoldstein aufzuheben:

A38

Parzelle: 668, KG 75447 Seltschach, im Ausmaß von 3.052m²

Jedermann ist berechtigt, während der vierwöchigen Auflagefrist schriftlich begründete Einwendungen gegen die vorstehend in Erwägung gezogene Änderung des Flächenwidmungsplans vorzubringen. Nach Ablauf dieser Frist wird der Gemeinderat in seinen Beratungen die rechtzeitig eingebrachten Einwendungen in Erwägung ziehen und seine Beschlüsse fassen. Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.arnoldstein.gv.at abrufbar.

**F.d.R.d.A.
(Truppe Tina eh.)**

**Der Bürgermeister:
(Ing. Antolitsch Reinhard eh.)**

Angeschlagen am: 17.05.2022

Abgenommen am: 14.06.2022

Ergeht, unter Beischluss eines Lageplans mit der Ersichtlichmachung der ggstl. Fläche, an:

Amt der Kärntner Landesregierung:

1. Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
2. Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.landesentwicklung@ktn.gv.at)
3. Abteilung 7, Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht & Infrastruktur, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
4. Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
5. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz – UA SUP – Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
6. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz - UA SE – Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
7. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz – UA Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (abt8.naturschutz@ktn.gv.at)
8. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz - UA Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (abt8.geologie@ktn.gv.at)
9. Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at)
10. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
11. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Straßenbauamt Villach, Werthenausstraße 26, 9500 Villach (abt9.villach@ktn.gv.at)
12. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
13. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Agrarbehörde, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)
14. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt8.postvl@ktn.gv.at), (magdalena.klaudrat@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach:

15. Baubezirksamt (bhvl.bba@ktn.gv.at)
16. Bezirksforstinspektion (bhvl.bfi@ktn.gv.at)
17. Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen (bhvl.forst-natur@ktn.gv.at)
18. Gesundheitsamt (bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
19. Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)
20. Gewerbeamt (bhvl.gewerbe@ktn.gv.at)
21. Grundverkehrsreferat (bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)
22. Bau- und Umweltwesen (bhvl.baunatur@ktn.gv.at)

sonstige Behördeninstitutionen und Beteiligte:

23. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at), (felix.schiestl@die-wildbach.at)
24. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
25. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akkt.at)
26. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

27. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)
28. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
29. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
30. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach ([Online Abfrage](#)), (villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
31. Österreichischen Bundesbahnen, Infrastruktur AG, Bahnhofplatz 1, 9500 Villach (ralph.ebner@oebb.at), (dietmar.groinigg@oebb.at)
32. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (SNP.PSE.PDM2.Infrastruktur@a1telekom.at)
33. A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kundmachung.sued@a1telekom.at)
34. Trans Austria Gasleitung GmbH, Wiedner Hauptstraße 120, 1050 Wien (tag@taggmbh.at)
35. OMV Refining & Marketing GmbH, Adria-Wien Pipeline, St. Ruprechter Straße 113, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (andreas.hallegger@omv.com)
36. Austrian Power Grid AG, zH. Ing. Christian Adrigan, Wagramer Straße 19, 1220 Wien (Christian.Adrigan@apg.at)

angrenzenden Gemeinden:

37. Magistrat der Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach (service@villach.at)
38. Marktgemeinde Finkenstein, Marktstraße 21, 9584 Finkenstein, (finkenstein@ktn.gde.at)
39. Marktgemeinde Bad Bleiberg, Bartholomäusweg 2, 9530 Bad Bleiberg (bad-bleiberg@ktn.gde.at)
40. Marktgemeinde Nötsch im Gailtal, Nötsch 222, 9611 Nötsch im Gailtal (noetsch@ktn.gde.at)
41. Gemeinde Hohenthurn, Draschitz 33, 9613 Hohenthurn (hohenthurn@ktn.gde.at)

die Antragsteller bzw. grundbücherlichen Eigentümer:

42. Umwidmungswerber,
43. grundbücherliche Eigentümer,
44. die Anschlagtafel im Amt,
45. elektronisches Amtsblatt,
46. z.d.A.

Nachrichtlich an:

- Raumplanungsbüro DI Johann Kaufmann, Mießtaler Straße 18, 9020 Klagenfurt, (office@di-kaufmann.at)
- Systemadministration der Marktgemeinde Arnoldstein, (lisa.trines@ktn.gde.at), mit dem Ersuchen zur Veröffentlichung ggstl. Kundmachung auf der Website der Marktgemeinde Arnoldstein.